

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЩЕРБИНОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.03.2021

№ 143

ст-ца Старощербиновская

**Об установлении публичного сервитута с целью размещения
объекта электросетевого хозяйства ПАО «Россети Кубань»:
«Электросетевой комплекс ПС-35/10 кВ «Глафировка»
с прилегающей ВЛ и ПС»**

Рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Кубань» (ИНН 2309001660, ОГРН 1022301427268) (далее - ПАО «Россети Кубань») об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства ПАО «Россети Кубань»: «Электросетевой комплекс ПС-35/10 кВ «Глафировка» с прилегающей ВЛ и ПС», площадью 362307 квадратных метров, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования Щербиновский район **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО «Россети Кубань» сроком на 49 лет в отношении частей земельных участков:

1) обособленного земельного участка с кадастровым номером 23:36:0105003:50, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:36:0000000:22, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, автодорога «Шабельское – Александровка»;

2) обособленного земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:6, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:36:0000000:23, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, автодорога «Шабельское – Александровка»;

3) обособленного земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201002:48, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:36:0000000:65, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Красно-

дарский край Щербиновский район в границах СПК им. Кирова. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, в границах СПК им. Кирова;

4) обособленного земельного участка с кадастровым номером 23:36:0101007:21, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:36:0000000:171, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Краснодарский край Щербиновский район, в границах ЗАО "Приморское". Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, в границах ЗАО «Приморское»;

5) 23:36:0101000:778, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, район Щербиновский, в границах ЗАО «Приморское», секция 4, контур 30;

6) 23:36:0101005:2, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Шабельское. Участок находится примерно в 15 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, с Шабельское;

7) 23:36:0101005:4, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Шабельское. Участок находится примерно в 3 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, с Шабельское;

8) 23:36:0101005:8, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, участок автомобильной дороги «станция Старощербиновская-село Шабельское» (код 5077 автомобильной дороги «Подъезд к хутору Молчановка»), километр 39+863-километр 40+493;

9) 23:36:0101005:9, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский, с. Шабельское;

10) 23:36:0101005:10, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский, с. Шабельское;

11) 23:36:0101007:11, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Шабельское. Участок находится примерно в 4 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, с Шабельское;

12) 23:36:0101007:12, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Шабельское. Участок находится примерно в 5 км, по направлению

на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, с Шабельское;

13) 23:36:0101007:13, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Шабельское. Участок находится примерно в 5 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, с Шабельское;

14) обособленного земельного участка с кадастровым номером 23:36:0101007:16, входящего в состав единого землепользования с кадастровым 23:36:0101007:22, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, в границах ЗАО «Приморское»;

15) 23:36:0101007:24, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, в границах СПК (колхоза) «Приморский»;

16) 23:36:0101007:25, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Шабельское. Участок находится примерно в 4,3 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, с Шабельское;

17) 23:36:0101007:26, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Шабельское. Участок находится примерно в 4 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, с Шабельское;

18) 23:36: 0101007:27, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Шабельское. Участок находится примерно в 4 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский;

19) 23:36:0101007:28, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, в границах ЗАО «Приморское»;

20) 23:36:0105003:332, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Краснодарский край, Щербиновский район, с. Шабельское, расположенного за пределами участка. Участок находится примерно в 1 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: примерно в 1 км. по направлению на юго-запад от ориентира Краснодарский край, р-н Щербиновский, с. Шабельское, расположенного за пределами участка;

21) 23:36:0105004:356, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый ад-

рес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, с. Шабельское, расположенного за пределами участка;

22) 23:36:0201000:1, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, автодорога «Подъезд к с. Глафировка»;

23) обособленного земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:180, входящего в состав единого землепользования с кадастровым 23:36:0201000:179, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, в границах ОАО им. Кирова;

24) 23:36:0201000:347, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 23:36:0201000;

25) 23:36:0201000:348, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 23:36:0201000;

26) 23:36:0201000:400, расположенного: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 23:36:0201000;

27) 23:36:0201000:402, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, расположен в северо-западной части кадастрового квартала 23:36:0201000;

28) 23:36:0201000:403, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 23:36:0201000;

29) 23:36:0201000:404, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 23:36:0201000;

30) 23:36:0201000:412, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 23:36:0201000;

31) 23:36:0201000:721, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, с. Глафировка, в границах земель колхоза имени Кирова;

32) обособленного земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201001:11, входящего в состав единого землепользования с кадастровым 23:36:0201001:7, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 0,5 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, СПК (колхоз) им. Кирова, участок №2;

33) 23:36:0201002:34, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 3 км, по направлению на С от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

34) 23:36:0201002:35, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 3 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский;

35) 23:36:0201002:36, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 3 км, по направлению на С от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

36) 23:36:0201002:44, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 3 км, по направлению на С от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

37) 23:36:0201002:45, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 3 км, по направлению на С от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

38) 23:36:0201002:46, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 3 км, по направлению на СВ от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

39) 23:36:0201002:47, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 3 км, по направлению на С от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

40) 23:36:0201004:1, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 0,5 км, по направлению на во-

сток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский.

2. Утвердить границы публичного сервитута (схема расположения границ публичного сервитута прилагается) площадью 362307 квадратных метров.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Установить следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.

5. ПАО «Россети Кубань» в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

2) после прекращения действия публичного сервитута привести части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, обремененных публичным сервитутом в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации;

6. Отделу по распоряжению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Щербиновский район (Волошина) обеспечить:

направление копии постановления в межмуниципальный отдел по Ейскому и Щербиновскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю;

направление копии постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки ПАО «Россети Кубань»;

направление постановления в администрации Глафировского, Шабельского сельских поселений Щербиновского района, для обеспечения опубликования постановления, в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставами Глафировского, Шабельского сельских поселений Щербиновского района.

7. Рекомендовать главам Глафировского (Недорез), Шабельского (Игнатенко) сельских поселений Щербиновского района, обеспечить опубликование постановления, в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставами Глафировского, Шабельского сельских поселений Щербиновского района.

8. Отделу по взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Щербиновский район (Терещенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Щербиновский район.

9. Отделу муниципальной службы, кадровой политики и делопроизводства администрации муниципального образования Щербиновский район (Кочерга) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Щербиновский район».

10. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

11. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального образования
Щербиновский район



А.А. Беликов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

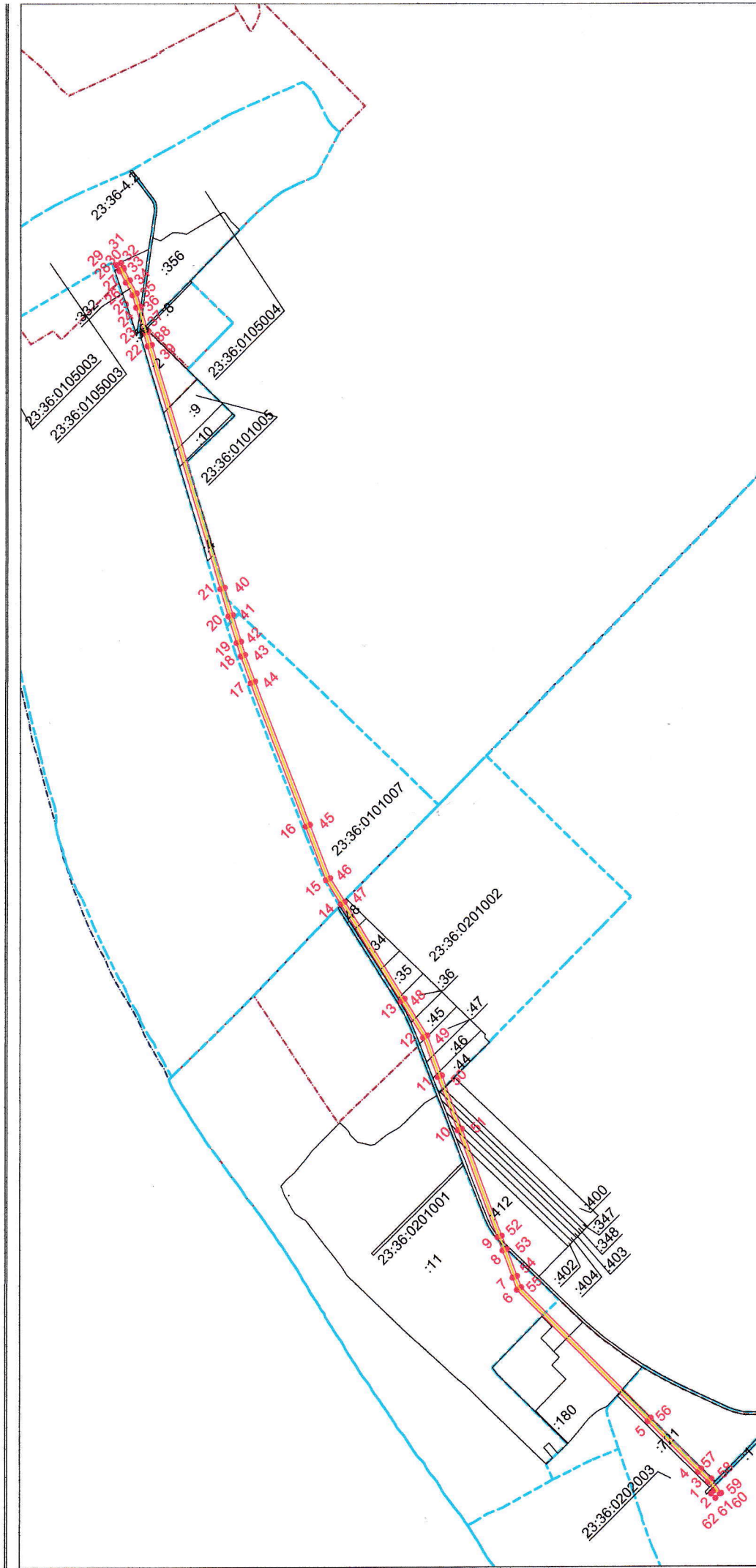
постановлением администрации
муниципального образования
Щербиновский район

от 09.03.2021 № 143

Схема расположения ЗУ на КПП для установления публичного сервитута электро- тросетевого комплекса ПС-35/10 кВ "Глафировка" с прилегающей ВЛ

Обозначение характеристик точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	669949,19	1333565,86
2	669949,51	1333597,48
3	670027,44	1333612,16
4	670129,89	1333612,08
5	670659,30	1333612,99
6	672034,98	1333616,16
7	672121,41	1333655,40
8	672316,68	1333744,87
9	672412,49	1333787,72
10	673181,75	1334138,81
11	673568,18	1334314,78
12	673850,93	1334444,01
13	674158,58	1334516,29
14	674980,19	1334710,27
15	675185,27	1334758,36
16	675571,38	1334930,20
17	676608,37	1335389,91
18	676803,14	1335477,42
19	676896,07	1335526,39
20	677077,42	1335623,77
21	677262,72	1335723,70
22	678917,83	1336613,74
23	679007,36	1336662,18
24	679180,68	1336755,23
25	679265,50	1336801,21
26	679366,51	1336832,83
27	679456,54	1336860,35
28	679465,57	1336862,95
29	679465,78	1336862,32
30	679505,09	1336875,20
31	679493,38	1336910,26
32	679454,35	1336897,43
33	679454,73	1336896,25
34	679446,58	1336893,90
35	679356,17	1336866,26
36	679251,80	1336833,60
37	679164,06	1336786,03
38	678990,76	1336692,99
39	678901,22	1336644,55
40	677246,13	1335754,52
41	677060,86	1335654,60
42	676879,62	1335557,28

43	676787,77	1335508,89
44	676594,14	1335421,88
45	675557,19	1334962,20
46	675174,03	1334791,67
47	674972,16	1334744,33
48	674150,54	1334550,35
49	673839,56	1334477,29
50	673553,66	1334346,62
51	673167,24	1334170,66
52	672398,06	1333819,61
53	672302,23	1333776,75
54	672106,90	1333687,25
55	672027,37	1333651,14
56	670659,26	1333647,99
57	670129,88	1333647,08
58	670024,19	1333647,17
59	669898,32	1333623,45
60	669903,59	1333614,44
61	669901,92	1333614,46
62	669901,74	1333566,75
1	669949,19	1333565,86



Система координат: МСК 23

Используемые условные знаки и обозначения:

- установленная граница муниципального образования,
- установленная граница населенного пункта,
- установленная граница кадастрового квартала,
- граница земельного участка,
- характерная точка объекта.

Начальник отдела по распоряжению
муниципальным имуществом администрации
муниципального образования Щербиновский район

О.В. Волошина